

Отчет обслуживающей компании ООО«Буньково Менеджмент» по итогам работы с 01.12.2012г. по 31.03.2013г.

Отчетный период	Виды услуг	Начислено (выставлено по счетам)	Оплачено	Оказано услуг Сумма	Расход Эксплуатационные расходы
дек.12	Услуги по обслуживанию общепоселковых коммуникаций:	297500,00	297500,00		
	Содержание и эксплуатация водопроводной сети (12 км), включая текущий ремонт			40000,00	слесарь
	Содержание зданий и оборудования ВЗУ			15000,00	договор на обслуживание насосной автоматики
	Содержание и эксплуатация электрических сетей и систем освещения (12 км)			40000,00	электрик
	Содержание и эксплуатация газопровода и ГРПШ			10000,00	
				6000,00	бухгалтер
				30000,00	комендант
				45000,00	менеджер (2 человека)
				30000,00	подсобный рабочий (2 человека)
				15000,00	транспортные расходы
				231000,00	
	Уборка дорог (11 км) и общественных территорий	296400,00	296400,00		
	Уборка Дома правления			7000,00	
	Вывоз мусора			8000,00	
	Аренда контейнеров для мусора			4000,00	
	Чистка снега			80000,00	Работа грейдера - 50 часов
				80300,00	Работа трактора - 73 часа
				56700,00	Работа экскаватора-погрузчика - 42 часа
				236000,00	
	Приобретение и установка электроконвекторов для охраны	8500,00	8500,00	8500,00	
	Итого за декабрь	602400,00	602400,00	475500,00	
				Рентабельность - 5%	23775,00
				ВСЕГО ЗА ДЕКАБРЬ 2012г	499275,00
январь.13	Услуги по обслуживанию общепоселковых коммуникаций:	297500,00			
	Содержание и эксплуатация водопроводной сети (12 км), включая текущий ремонт			40000,00	слесарь
	Содержание зданий и оборудования ВЗУ			15000,00	договор на обслуживание насосной автоматики
	Содержание и эксплуатация электрических сетей и систем освещения (12 км)			40000,00	электрик
	Содержание и эксплуатация газопровода и ГРПШ			10000,00	
				6000,00	бухгалтер
				30000,00	комендант
				45000,00	менеджер (2 человека)
				30000,00	подсобный рабочий (2 человека)
				15000,00	транспортные расходы
				231000,00	
	Уборка дорог (11 км) и общественных территорий	296400,00	296400,00		
	Уборка Дома правления			7000,00	
	Вывоз мусора			12000,00	
	Аренда контейнеров для мусора			4000,00	
	Чистка снега			92800,00	Работа грейдера - 58 часов
				79200,00	Работа трактора - 72 часа
				116100,00	Работа экскаватора-погрузчика - 86 часов
				42400,00	Фронтальный погрузчик 4 смены
				28000,00	Машина КАМАЗ 4 смены
				381500,00	
	Итого за январь	593900,00	296400,00	612500,00	
				Рентабельность - 5%	30747,50
				ВСЕГО ЗА ЯНВАРЬ 2013г	643247,50
фев.13	Услуги по обслуживанию общепоселковых коммуникаций:	297500,00	47500,00		
	Содержание и эксплуатация водопроводной сети (12 км), включая текущий ремонт			40000,00	слесарь
	Содержание зданий и оборудования ВЗУ			15000,00	договор на обслуживание насосной автоматики
	Содержание и эксплуатация электрических сетей и систем освещения (12 км)			40000,00	электрик
	Содержание и эксплуатация газопровода и ГРПШ			10000,00	
				6000,00	бухгалтер
				30000,00	комендант
				45000,00	менеджер (2 человека)
				30000,00	подсобный рабочий (2 человека)
				15000,00	транспортные расходы
				231000,00	
	Уборка дорог (11 км) и общественных территорий	296400,00			
	Уборка Дома правления			7000,00	
	Вывоз мусора			8000,00	
	Аренда контейнеров для мусора			4000,00	
	Чистка снега			88000,00	Работа грейдера - 55 часов
				93500,00	Работа трактора - 85 часов
				10600,00	Фронтальный погрузчик 1 смены
				7000,00	Машина КАМАЗ 1 смены
				218100,00	
	Итого за февраль	593900,00	47500,00	449100,00	
				Рентабельность - 5%	22565,00
				ВСЕГО ЗА ФЕВРАЛЬ 2013г	471665,00
мар.13	Услуги по обслуживанию общепоселковых коммуникаций:	297500,00			
	Содержание и эксплуатация водопроводной сети (12 км), включая текущий ремонт			40000,00	слесарь
	Содержание зданий и оборудования ВЗУ			15000,00	договор на обслуживание насосной автоматики
	Содержание и эксплуатация электрических сетей и систем освещения (12 км)			40000,00	электрик
	Содержание и эксплуатация газопровода и ГРПШ			10000,00	
				6000,00	бухгалтер
				30000,00	комендант
				45000,00	менеджер (2 человека)
				30000,00	подсобный рабочий (2 человека)
				15000,00	транспортные расходы
				231000,00	
	Уборка дорог (11 км) и общественных территорий	296400,00			
	Уборка Дома правления			7000,00	
	Вывоз мусора			8000,00	
	Аренда контейнеров для мусора			4000,00	

Чистка снега			128000,00	Работа грейдера - 80 часов
			167200,00	Работа трактора - 152 часов
			47250,00	Работа экскаватора-погрузчика -35 часов
			84800,00	Фронтальный погрузчик 8 смен
			56000,00	Машина КАМАЗ 8 смен
			502250,00	
	Итого за март	Начислено	Оплачено	Оказано услуг
		593900,00	0,00	733250,00
			Рентабельность - 5%	36662,50
		ВСЕГО ЗА МАРТ 2013г		769912,50

ИТОГО ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД (Декабрь 2012-Март 2013)

Всего НАЧИСЛЕНО за отчетный период	2384100,00
Всего ОПЛАЧЕНО за отчетный период (с 01.12.2012 по 04.04.2013)	946300,00
Всего ОКАЗАНО УСЛУГ	2384100,00

Общая ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ДНП "Изумрудная Поляна" на 01.04.2013г.	1437800,00
---	------------