

**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА
ДНП "Изумрудная Поляна"
на 2021 год.**

№ п/п	Наименование статей	Сумма, руб. в месяц	Сумма, руб. в год
1	ПРИХОД		
1.1.	Членские взносы (из расчета 592 собственника по 30 тыс. руб. в год)	2 500,00	17 760 000,00
	Итого приходная часть :	1 480 000,00	17 760 000,00
2	РАСХОДЫ		
2.1.	Аренда скважин (услуги компенсация налога на недропользоват.)	16 500,00	198 000,00
2.2.	Аренда газопровода высокого давления	500,00	6 000,00
2.3.	Вывоз мусора	220 000,00	2 640 000,00
2.4.	Заработная плата (Председатель (управляющий), бухгалтер)	97 250,00	1 167 000,00
2.5.	Налоги/взносы с ФОТ	29 369,50	352 434,00
2.6.	Земельный налог (территории общего пользования (дороги, пруды) общ.пл. - 157986 кв.м.)	46 157,00	553 881,00
2.7.	Обслуживание электрических и водопроводных сетей, систем видеонаблюдения и контроля доступа, компьютерного оборудования (Договор с УК ООО "Буньково Менеджмент" № 32/16 от 01.10.16)	99 000,00	1 188 000,00
2.8.	Обслуживание газопровода среднего давления (Договор с ГУП МО "Мособлгаз" № 09-76/ок-13 от 01.11.13)	48 000,00	576 000,00
2.9.	Освещение общественных территорий, электропотребление скважин	70 000,00	840 000,00
2.10.	Оплата кредиторской задолженности перед Управляющей компанией(согласно Соглашения о реструктуризации задолженности с ООО "Буньково Менеджмент" от 26.01.17)	148 538,00	1 782 456,00
2.11.	Посыпка дорог антигололедными реагентами в зимний период при необходимости (в период: январь -март, ноябрь-декабрь)	10 000,00	50 000,00
2.12.	Покос травы (в период с мая по сентябрь)	65 000,00	325 000,00
2.13.	Услуги охраны (Договор с ООО ЧОО "Охранное агенство "Ногинское" № 3/1 от 01.12.12)	340 000,00	4 080 000,00
2.14.	Услуги за обслуживание банковского счета, в т.ч комиссия за прием и перевод д/средств	7 000,00	84 000,00
2.15.	Услуги мобильной связи и интернета, смс-рассылки	10 000,00	120 000,00
2.16.	Чистка внутрипоселковых дорог от снега (аренда трактора за период: январь -март, ноябрь-декабрь)	110 000,00	550 000,00
2.17.	Грейдирование центральной дороги в теплое время года в период с апреля по октябрь	48 000,00	336 000,00
2.18.	Ремонт дорог в теплое время года в период с апреля по октябрь(работа техники и подсыпка)	100 000,00	700 000,00
2.19.	Юридические, нотариальные и судебные расходы	20 000,00	240 000,00
2.20.	Прочие расходы (почтовые и канцелярские расходы, компенсация за использование личного автомобиля, общехозяйственные расходы и пр.)	30 000,00	360 000,00
2.21.	Уборка территории, уборка дома правления	22 000,00	264 000,00
2.22.	Резервный фонд (при 100 % оплате членских взносов)	112 269,08	1 347 229,00
	Итого расходная часть:		17 760 000,00